



OBJET

Approbation de l'ordre du jour du 8 décembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR 18 CONTRE 0 ABSTENTION 0 NON PARTICIPATION 0

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

M. le Maire lit l'ordre du jour du conseil municipal du 8 décembre 2025, à savoir :

I. Délibérations

1. Travaux et aménagements

- Délibération relative au plan de financement de l'enrochement du City Stade.
- Délibération portant sur l'extension de l'agglomération sur la route départementale D229.
- Délibération établissant une servitude de passage et d'aménagement d'ouvrages DFCI (phase préparatoire).

2. Foncier

- Délibération concernant l'acquisition foncière de la parcelle Guerrini – Piazzetta San Antò.

3. Affaires juridiques

- Délibération relative à la prise en charge des frais d'avocat dans l'affaire Susini (lettre de demande de l'intéressé jointe).

4. Vie associative

- Délibération concernant l'attribution d'une subvention à l'association du collège pour un voyage d'étude. Montant à définir

II. Budget – Finances

1. Gestion financière

- Délibération portant sur la mise en place du CFU (information DGFIP et SITEC).
- Délibération autorisant le Maire à solliciter la délivrance du certificat pour travaux en régie des personnels, afin de récupérer le FCTVA (fonctionnement – comptes 615-231 / 615-232).

2. Décisions budgétaires modificatives (DBM)

- DBM : régularisation du compte 13911 en débitant le compte 1068 pour un montant de 4 411,26 €, au crédit du compte 13911.
- DBM : ventilation de l'ensemble des opérations terminées du compte 2312 vers le compte 21.
- DBM : ventilation des opérations de frais d'étude terminées dont l'action de réalisation de projet a été effectuée, du compte 2031 vers le compte 21, afin de récupérer le FCTVA (17 %).

3. Détail des frais d'études à ventiler

- Voirie : 156 066 €
- PLU : 175 312 €
- SDE2A : 32 651 €
- Projet cimetière : 6 994 €
- Projet école – Strette – logements communaux : 84 939 €

III. Décisions du Maire

(Présentées pour information)

- Prise en charge des frais de déplacement pour le Congrès des Maires concernant M. Gustave Tallarico et M. Xavier Lacombe.
- Attribution des lots de signalisation routière et ralentisseurs dans le cadre de la consultation sur les produits des amendes.
- Autorisation du 10 novembre comme journée chômée pour l'ensemble du personnel communal, à l'exception des agents affectés à l'école du village (ces derniers pourront récupérer la journée ultérieurement).
- Délégation donnée à Mme Petrelli Cathy et Mme Isabelle Poggi, sous le couvert de Mme Christelle Biscambiglia, pour conduire les entretiens de fin d'année auprès de l'ensemble des personnels de la mairie.
- Mise en place d'un comité d'organisation pour la manifestation du 24 décembre 2025.

Le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents, après en avoir délibéré,
☐ Adopte l'ordre du jour du conseil municipal du 8 décembre 2025.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance

Le Maire

Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-01-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Gustave TALLARICO



OBJET

Approbation du PV du Conseil Municipal du 13 octobre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

M. le Maire lit le PV du conseil municipal du 13 octobre 2025, à savoir :

- Approbation du PV du conseil municipal du 10 juillet 2025
- Approbation de l'ordre du jour du conseil municipal du 13 octobre 2025
- Délibération sur un complément de subvention association des anciens combattants. Achat de drapeau)
- Délibération une rose pour l'enfance
- Délibération de création d'un emploi d'adjoint technique polyvalent
- Délibération convention sd2ea – Compétence éclairage
- Délibération CU Mr Bertant
- Délibération PC Mme Morini
- Subvention panneau France Services

Le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents, après en avoir délibéré,

☐ Adopte le procès-verbal de la séance du 13 octobre 2025.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-02-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025

Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Plan de financement des travaux d'enrochement du City Stade.

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Le diagnostic réalisé sur le talus jouxtant le City Stade mettant en évidence une instabilité structurelle.
- L'arrêté de péril pris par Monsieur le Maire en date du 4 décembre 2025 (pièce jointe)

CONSIDÉRANT :

- L'urgence des travaux compte tenu du danger identifié.
- La nécessité d'engager une procédure de dérogation auprès du Préfet afin de débiter les travaux avant obtention des subventions.
- Le coût global de l'opération estimé à 90 000 € HT, soit 99 000 € TTC.

PLAN DE FINANCEMENT PROPOSÉ :

- DETR : 40 %
- Dotation de Quartier (DQ) : 40 %
- Part communale : 20 %
- Taux de TVA : 10 %

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver le plan de financement proposé pour les travaux d'enrochement du City Stade.
- D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les subventions correspondantes (DETR et DQ).
- D'autoriser Monsieur le Maire à déposer une demande de dérogation auprès du Préfet afin de débiter les travaux sans attendre l'obtention des subventions.
- D'approuver la réalisation des travaux nécessaires à la sécurisation du talus, à l'enrochement et à la remise en état du site et des accès.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-03-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO

**OBJET****Plan de financement des Travaux de démolition et de reconstruction des auvents du cimetière de Peri**

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Le projet de réhabilitation des auvents du cimetière communal.
- L'esquisse retenue, comprenant la reconstruction avec toitures.

CONSIDÉRANT :

- La nécessité de démolir les structures existantes et de reconstruire des auvents conformes aux besoins des usagers.
- Le plan prévisionnel de financement présenté.
- L'importance d'intégrer les documents DCE, CCTP à la demande de financement.

PLAN DE FINANCEMENT PROPOSÉ :

- Montant de l'opération : **89 000 € HT**
- **DETR : 40 %**
- **Dotation de Quartier (DQ) : 40 %**
- **Part communale : 20 %**
- **TVA : 10 %**
- Montant total TTC : **97 000 €**

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver les travaux de démolition et de reconstruction des auvents du cimetière de Peri selon l'esquisse retenue.
- D'approuver le plan de financement présenté.
- D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les subventions DETR et DQ.
- D'autoriser l'intégration des documents DCE, DCS et CCTP au dossier de demande de financement.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-04-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025

Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Extension de l'agglomération sur la route D229

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR 18 CONTRE 0 ABSTENTION 0 NON PARTICIPATION 0

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Les dispositions du Code de la Route relatives à la délimitation des zones d'agglomération.
- L'arrêté municipal pris à cet effet (annexé à la présente délibération).

CONSIDÉRANT :

- La nécessité d'adapter la signalisation afin d'améliorer la sécurité routière et de tenir compte de l'évolution de l'habitat.
- Que l'extension du périmètre d'agglomération sur la route D229 permet une meilleure cohérence du tissu urbain.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver l'extension du périmètre d'agglomération sur la route D229 telle que définie ci-dessus.
- D'approuver l'implantation des panneaux de signalisation EB10 et EB20 conformément sur le plan présenté.
- De valider l'arrêté municipal annexé à la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-05-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025

Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Servitudes de passage pour les ouvrages de DFCI

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR 18 CONTRE 0 ABSTENTION 0 NON PARTICIPATION 0

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Les dispositions du Code de la Route relatives à la délimitation des zones d'agglomération.
- L'arrêté municipal pris à cet effet (annexé à la présente délibération).

CONSIDÉRANT :

- La nécessité d'adapter la signalisation afin d'améliorer la sécurité routière et de tenir compte de l'évolution de l'habitat.
- Que l'extension du périmètre d'agglomération sur la route D229 permet une meilleure cohérence du tissu urbain.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver l'extension du périmètre d'agglomération sur la route D229 telle que définie ci-dessus.
- D'approuver l'implantation des panneaux de signalisation EB10 et EB20 conformément sur le plan présenté.
- De valider l'arrêté municipal annexé à la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-06-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025

Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Acquisition de la parcelle n°772 – Section 2A209 – Commune de Peri

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- La nature du bien concerné, à savoir une terre agricole située sur la parcelle n°772 – section 2A209 du territoire communal.
- La demande d'avis effectuée auprès de France Domaine en date du 30 septembre 2025, sous la référence dossier n°26803535 ;
- Le projet d'acte notarié établi par Maître François Giacomoni, notaire.

CONSIDÉRANT :

- Que la parcelle est proposée à la vente pour la somme symbolique de 1 euro.
- Que cette acquisition permettra la réhabilitation de la place Sant'Anto, dans le cadre des projets d'aménagement communal.
- Qu'il appartient au Conseil municipal d'autoriser la finalisation de cette opération foncière.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver l'acquisition par la commune de Peri de la parcelle n°772 – section 2A209 pour un montant de 1 euro symbolique.
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte notarié et l'ensemble des pièces afférentes à cette opération.
- D'intégrer la parcelle au projet de réhabilitation de la place Sant'Anto.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025

Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Attribution d'une subvention pour un voyage d'étude –
Collège de Baléone.

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- La demande formulée par le collège de Baléone concernant l'organisation d'un voyage d'étude dédié à la découverte du patrimoine insulaire.
- La sollicitation de l'association « Voyage Patrimoine Culture Corse », agissant sous l'égide du corps enseignant du collège.

CONSIDÉRANT :

- L'intérêt pédagogique et culturel du projet pour les élèves.
- La volonté de la commune de soutenir les initiatives éducatives valorisant le patrimoine corse.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'attribuer une subvention de **300 €** à l'association **Voyage Patrimoine Culture Corse** dans le cadre du voyage d'étude organisé par le collège de Baléone.
- D'autoriser Monsieur le Maire à procéder au versement de ladite subvention.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-08-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Passage de la commune au Compte Financier Unique (CFU)

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Le cadre réglementaire relatif à la mise en œuvre du **Compte Financier Unique (CFU)** ;
- Le diagnostic réalisé sur la gestion financière de la commune de Peri.
- Les conseils avisés de la **DGFIP** concernant l'évolution des modalités comptables.

CONSIDÉRANT :

- Que le passage au Compte Financier Unique permet une meilleure lisibilité budgétaire et comptable.
- Que cette procédure s'inscrit dans une démarche d'amélioration et de modernisation de la gestion financière municipale.
- Que ce passage doit intervenir pour l'exercice comptable **2026**, lequel sera voté en **2027**.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver le passage de la commune de Peri au **Compte Financier Unique (CFU)** à compter de l'exercice 2026.
- D'informer officiellement la **DGFIP** et le **SITEC** afin qu'ils puissent prendre les dispositions nécessaires liées à cette transition comptable.
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document afférent à la mise en œuvre de cette procédure.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-09-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO

**OBJET**

Régularisation comptable du compte 13911

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Les règles comptables applicables aux communes.
- La nécessité de procéder à une régularisation d'une opération comptable antérieure à **2007**.

CONSIDÉRANT :

- Que le compte **13911** présente un solde nécessitant une correction comptable.
- Que cette régularisation doit être effectuée par une opération **non budgétaire** conformément aux prescriptions comptables en vigueur.
- Qu'il convient de procéder à l'ajustement suivant :
 - **Débit du compte 1068**
 - **Crédit du compte 13911**
 - Pour un montant de **4 411,26 €**

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver la régularisation comptable du compte **13911** par une opération non budgétaire antérieure à 2007.
- De procéder au mouvement suivant : débit du **1068** et crédit du **13911** pour un montant de **4 411,26 €**.
- D'autoriser Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires à cette correction dans les écritures comptables de la commune.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO



OBJET

Décision Budgétaire Modificative – Opérations d'ordre pour travaux en régie (FCTVA)

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Les règles comptables relatives à l'éligibilité des travaux en régie au **FCTVA**.
- Les besoins de régularisation pour l'imputation des opérations de fin d'année.

CONSIDÉRANT :

- Que certaines opérations réalisées en régie doivent être comptabilisées afin de permettre le retour fonctionnel du FCTVA.
- Que les travaux concernés relèvent des comptes **615-231** et **615-232**.
- Que les opérations suivantes ont été réalisées en régie :
 - Construction de murs ;
 - Réalisation des peintures (cimetière, école).
 - Construction de caniveaux pluviaux.
 - Élagage d'arbres.
 - Déblaiement des routes lors des intempéries.
- Que l'imputation du temps passé en régie pour l'opération d'ordre de fin d'année est estimée à **30 %**.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- D'approuver la mise en place d'une **opération d'ordre** permettant la prise en compte en régie des travaux listés ci-dessus ;
- D'imputer ces travaux aux comptes **615-231** et **615-232** afin de rendre l'opération éligible au **retour de FCTVA** ;
- De valider l'imputation du temps passé à hauteur de **30 %** pour l'opération d'ordre de fin d'année ;
- D'autoriser Monsieur le Maire à effectuer les ajustements comptables nécessaires.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-11-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO

**OBJET****Réalisation d'un certificat administratif – Travaux terminés**

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR 18 CONTRE 0 ABSTENTION 0 NON PARTICIPATION 0

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales.
- Les règles comptables applicables aux opérations non budgétaires.
- Le tableau fourni par la DGFIP relatif aux opérations à renseigner.

CONSIDÉRANT :

- Que les travaux inscrits au compte **231** sont terminés.
- Que cette opération n'est pas budgétaire et nécessite la production d'un **certificat administratif**.
- Que l'opération doit être basculée au compte d'imputation définitif, soit au **chapitre 21** subdivisé.
- Que le montant total du compte à régulariser est de **14 046 620,87 €**.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

DÉCIDE :

- De valider la réalisation du certificat administratif correspondant aux travaux terminés inscrits au compte 231.
- De basculer le montant total de **14 046 620,87 €** vers le compte d'imputation définitif au chapitre 21.
- D'autoriser Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires pour l'enregistrement définitif de cette opération.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-12-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO

**OBJET****Décision budgétaire modificative –
Transmission aux services de la Préfecture**

L'an deux mille vingt-cinq, le huit décembre deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Peri, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie annexe de Peri, sous la présidence de Monsieur Gustave TALLARICO, maire de la commune.

Présent(s)

- Paule CECCALDI-POLI
- Baptiste, Xavier LACOMBE
- Jean Baptiste GUERRINI
- Annie LEANDRI
- Agnès MASSY-GUILLON
- Marie-Jo MENTINI
- Laurent MEI
- François PAOLI
- Antoine PARIGI
- Cathy PETRELLI
- Marie PETRELLI-MARCAGGI
- Isabelle POGGI
- Sophie POPULUS
- Jean SUSINI
- Gustave TALLARICO

Représenté(s)

- Corinne LACENAS a donné procuration à Gustave TALLARICO
- Nicolas DELAUNAY a donné procuration à Paule CECCALDI-POLI
- Antoine CRUCIANI a donné procuration à Marie PETRELLI-MARCAGGI

Absent(s)

- Laurence PITTILONI (liste Pa U Cumunu)

Nombre de membres composant l'assemblée	19
Nombre de membres présents	15
Nombre de membre(s) représenté(s)	3
Nombre de membre(s) absent(s)	1
Quorum	10

VOTE

POUR	18	CONTRE	0	ABSTENTION	0	NON PARTICIPATION	0
------	----	--------	---	------------	---	-------------------	---

M. le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.
Mme Isabelle POGGI est désignée en qualité de secrétaire de séance.

VU : Le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant :

- Les opérations de frais d'études terminées et dont l'action de réalisation de projet a été effectuée,
- La possibilité de récupérer le FCTVA (17 %),

Il est proposé :

1. D'affecter les opérations de frais d'étude terminées au compte 203 (immobilisations) afin de récupérer le FCTVA.
2. De titrer au mandat du **chapitre 21** du même montant pour régularisation budgétaire.
3. De prévoir des crédits :
 - Au **compte 203** (recettes d'investissement),
 - Au **chapitre 21 subdivisé** (dépense d'investissement),
 - Et au **chapitre 041** pour les titres et mandats d'ordre budgétaire du même montant.

Précision :

- Le remboursement du FCTVA sera examiné et instruit par la Préfecture, qui déterminera le montant exact remboursable après examen des opérations.
- Se référer à l'état de l'actif pour les détails des opérations concernées.

Détail des frais d'études à ventiler relevé sur état d'actif en annexe

- Voirie : **156 066 €**
- PLU : **175 312 €**
- SDE2A : **32 651 €**
- Projet cimetière : **6 994 €**
- Projet école – Strette – logements communaux : **84 939 €**

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Extrait certifié conforme.

Le secrétaire de séance



Isabelle POGGI

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212002091-20251208-D-2025-08-12-13-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2025
Publication : 15/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire



Gustave TALLARICO